



## Facility Management all'ennesima potenza.

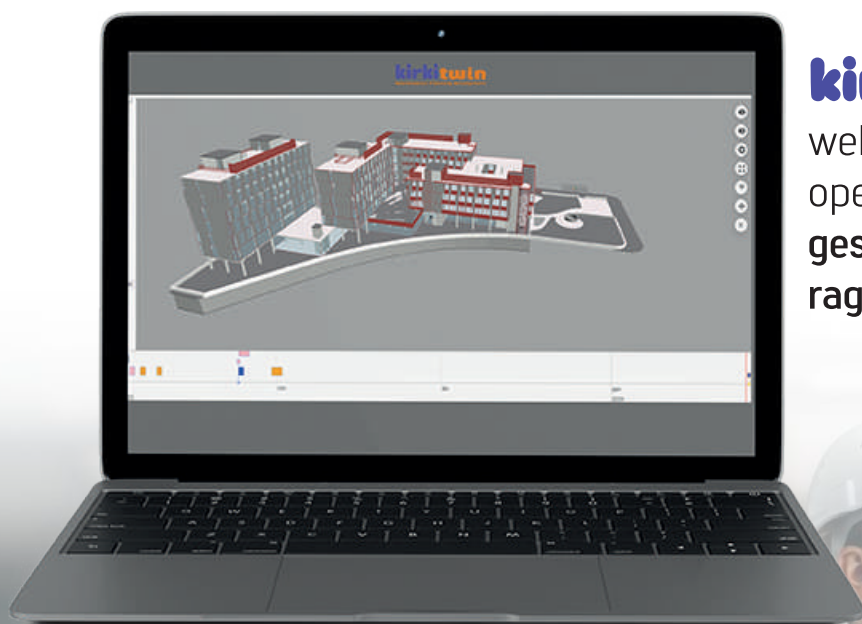
Gestione delle componenti  
di infrastrutture complesse.

Programmazione  
della manutenzione.

Sistema predittivo  
on time per il  
crisis management.

## Uno strumento completo per la gestione Post-Opera

**kirkitwin** è lo strumento più aggiornato ed affidabile per la **gestione efficace delle infrastrutture complesse** (edifici, infrastrutture, impianti) nella loro gestione post-opera.



**kirkitwin** è una piattaforma web based per la gestione delle operazioni di **manutenzione**, per la **gestione degli eventi** e per il **monitoraggio delle componenti**.



## Dal BIM all'Infinito!



La piattaforma **kirkitwin** utilizza i dati e le informazioni contenuti nei file IFC generati in ambiente BIM in sede di progettazione dell'infrastruttura o dell'edificio.

**Ai dati del contenitore BIM, la piattaforma associa un set di informazioni adatte ad essere poi visualizzate all'interno di una interfaccia grafica intuitiva e user friendly.**

### PROGETTO



- PROGETTO
- DISEGNI ESECUTIVI
- SCHEMI TECNICI

BIM  
IFC  
Structural Analytical File

### DIGITAL TWIN



- REPLICA VIRTUALE DIGITALE DELLA RISORSA FISICA EDIFICIO INFRASTRUTTURA IMPIANTO, ETC

**NORMALIZZAZIONE E ADEGUAMENTO DEI DATI IMPORTATI**

### AUGMENTED DATA TWIN



- GESTIONE ANALITICA DELLE INFORMAZIONI
- ACQUISIZIONE DOCUMENTI
- PIATTAFORMA CENTRALIZZATA PARTI FUNZIONALI E STRUTTURALI
- AGGIORNAMENTI IN TEMPO REALE FILE E DOCUMENTI
- INTERSCAMBIO DOCUMENTALE

## Funzionalità sempre on line! Ovunque.

Gli operatori possono in ogni momento verificare lo stato di funzionamento o di integrità di ogni componente della infrastruttura e dedicare delle **timelines specifiche ad ogni operazione**, con una applicazione web based accessibile in remoto da qualsiasi luogo.

Gli operatori che intervengono sul campo, mediante una app dedicata, possono accedere alle versioni aggiornate delle operazioni di manutenzione. Sapranno quindi sempre **chi, quando e come** è stata effettuata una determinata operazione.

**Gestione delle manutenzioni programmate**

**Monitoraggio dell'usura dei componenti della struttura**

**Deleghe e controllo operativo sugli appaltatori**

**Verifica ontime dei tempi di esecuzione degli interventi**

**Gestione previsionale per il noleggio attrezzature**

**Firma Grafometrica**

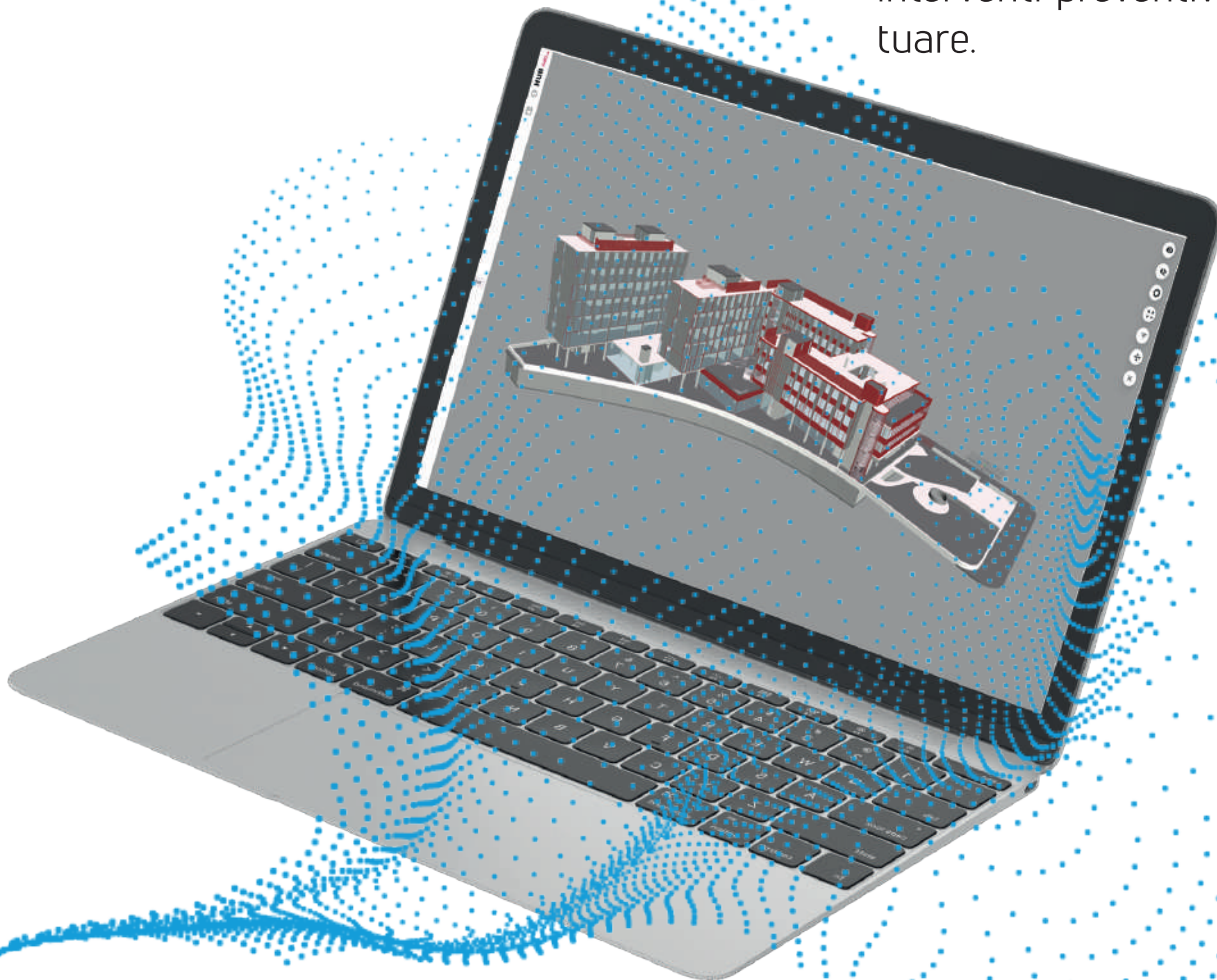
**Riduzione Tempi e costi**



## Sistema Predittivo degli eventi negativi

La piattaforma **kirkitwin** dispone di un **sistema esperto** predittivo che "apprende" dall'esperienza e fornisce consigli e soluzioni ai problemi.

Il sistema integra i dati che acquisisce nel tempo e li correla agli eventi negativi ed ai cicli di manutenzione ed è quindi in grado di **generare previsioni statistiche** sugli interventi preventivi da effettuare.



# **kirkitwin**

Maintenance Planning Management



innovazione digitale  
per un futuro senza carta

[www.agtenterprise.it](http://www.agtenterprise.it)  
[direzione@agtenterprise.it](mailto:direzione@agtenterprise.it)